대구역 센트레빌 더 오페라 입주자 모집공고(변경)

입주자격 및 청약관련 자세한 사항은 홈페이지(http://www.centreville-theopera.co.kr) 및 해당 공고문 전문(청약홈 www.applyhome.co.kr)을 통해서 반드시 확인하시기 바랍니다.

■ 입주자모집공고 변경사항

▶ 당초(공고일 22.09.22) ◀

■ 공급대상

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타공용면적(지하주차장등)	계약면적	세대별대지지분	총공급세대수	특별공급 세대수 기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	계	일반공급세대수	최하층 우선배정세대수
민영주택	2022000656	01	084.3435A	84A	84.3435	31.5436	115.8871	50.3963	166.2834	14.1567	78	7	7	16	2	7	39	39	1
		02	084.5992B	84B	84.5992	32.0048	116.6040	50.5491	167.1531	14.1996	78	8	8	16	3	8	43	35	1
		03	084.0574C	84C	84.0574	31.2374	115.2948	50.2253	165.5201	14.1086	39	4	4	7	1	4	20	19	1
		04	084.8022D	84D	84.8022	31.3932	116.1954	50.6703	166.8657	14.2336	50	5	5	10	1	5	26	24	1
	합계										245	24	24	49	7	24	128	117	4

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : ㎡ / 원)

주택형(약식표기)	동/호	층구분	해당세대수	분양가격 대지비	건축비	합계	계약금[10%] 1차 계약시	2차계약시(30일이내)	중도금[60%] 1회[10%] 2023.02.28	2회[10%] 2023.08.28	3회[10%] 2024.01.28	4회[10%] 2024.07.28	5회[10%] 2025.01.28	6회[10%] 2025.07.28	잔금[30%] 입주 시
84A	101동(1호, 5호)	5~9층	10	94,097,751	504,802,249	598,900,000	10,000,000	49,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	179,670,000
		10~19층	20	94,883,339	509,016,661	603,900,000	10,000,000	50,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	181,170,000
		21~30층	20	95,684,639	513,315,361	609,000,000	10,000,000	50,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	182,700,000
		31~40층	20	96,470,227	517,529,773	614,000,000	10,000,000	51,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	184,200,000
		41~44층	8	97,255,815	521,744,185	619,000,000	10,000,000	51,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	185,700,000
84B	101동(2호, 4호)	5~9층	10	94,162,374	506,737,626	600,900,000	10,000,000	50,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	180,270,000
		10~19층	20	94,961,555	511,038,445	606,000,000	10,000,000	50,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	181,800,000
		21~30층	20	95,745,066	515,254,934	611,000,000	10,000,000	51,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	183,300,000
		31~40층	20	96,528,577	519,471,423	616,000,000	10,000,000	51,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	184,800,000
		41~44층	8	97,312,088	523,687,912	621,000,000	10,000,000	52,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	186,300,000
84C	101동(3호)	5~9층	5	93,605,362	501,294,638	594,900,000	10,000,000	49,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	178,470,000
		10~19층	10	94,407,829	505,592,171	600,000,000	10,000,000	50,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000
		21~30층	10	95,194,561	509,805,439	605,000,000	10,000,000	50,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	181,500,000
		31~40층	10	95,981,293	514,018,707	610,000,000	10,000,000	51,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	183,000,000
		41~44층	4	96,768,024	518,231,976	615,000,000	10,000,000	51,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	184,500,000
84D	102동(1호, 2호)	5~9층	10	94,002,444	502,897,556	596,900,000	10,000,000	49,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	179,070,000
		10~19층	20	94,742,621	506,857,379	601,600,000	10,000,000	50,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	180,480,000
		20~29층	20	95,545,791	511,154,209	606,700,000	10,000,000	50,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	182,010,000

■ 발코니 확장 공사비

(단위:원, 부가가치세포함)

주택형	발코니 확장 공사금액	계약금 계약시	잔금 입주지정일	비 고
84A/B/C/D	35,000,000	3,500,000	31,500,000	공사부위 모델하우스(견본주택) 및 계약시 확인 필요

• 타입별 확장 선택형 유형에 따라 평면이 상이하며, 확장 분양가 등 해당내용을 반드시 모델하우스(견본주택)에서 확인하시고 청약 및 계약시 이점 양지하시기 바랍니다.

▣ 홈페이지 주소 : http://www.centreville-theopera.co.kr

▶ 변경(공고일 25.10.22)◀

■ 공급대상

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타공용면적(지하주차장등)	계약면적	세대별대지지분	총공급세대수	특별공급 세대수 기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	계	일반공급세대수	최하층 우선배정세대수
민영주택	2022000656	01	084.3435A	84A	84.3435	31.5436	115.8871	50.3935	166.2806	14.1559	78	7	7	16	2	7	39	39	1
		02	084.5992B	84B	84.5992	32.0048	116.6040	50.5463	167.1503	14.1988	78	8	8	16	3	8	43	35	1
		03	084.0574C	84C	84.0574	31.2374	115.2948	50.2226	165.5174	14.1079	39	4	4	7	1	4	20	19	1
		04	084.8022D	84D	84.8022	31.3932	116.1954	50.6676	166.8630	14.2329	50	5	5	10	1	5	26	24	1
	합계										245	24	24	49	7	24	128	117	4

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : ㎡ / 원)

주택형(약식표기)	동/호	층구분	해당세대수	분양가격 대지비	건축비	합계	계약금[5%] 1차(계약시)	2차(30일이내)	잔금[95%] 입주시
84A	101동(1호)	5~9층	5	82,329,640	441,670,360	524,000,000	5,000,000	21,200,000	497,800,000
		10~19층	10	84,057,934	450,942,066	535,000,000	5,000,000	21,750,000	508,250,000
		21~30층	10	85,786,228	460,213,772	546,000,000	5,000,000	22,300,000	518,700,000
		31~40층	10	88,928,581	477,071,419	566,000,000	5,000,000	23,300,000	537,700,000
		41~44층	4	88,928,581	477,071,419	566,000,000	5,000,000	23,300,000	537,700,000
	101동(5호)	5~9층	5	86,728,934	465,271,066	552,000,000	5,000,000	22,600,000	524,400,000
		10~19층	10	88,928,581	477,071,419	566,000,000	5,000,000	23,300,000	537,700,000
		21~30층	10	90,342,639	484,657,361	575,000,000	5,000,000	23,750,000	546,250,000
		31~40층	10	91,599,580	491,400,420	583,000,000	5,000,000	24,150,000	553,850,000
		41~44층	4	91,599,580	491,400,420	583,000,000	5,000,000	24,150,000	553,850,000
84B	101동(2호,4호)	5~9층	10	85,089,314	457,910,686	543,000,000	5,000,000	22,150,000	515,850,000
		10~19층	20	87,283,145	469,716,855	557,000,000	5,000,000	22,850,000	529,150,000
		21~30층	20	88,693,466	477,306,534	566,000,000	5,000,000	23,300,000	537,700,000
		31~40층	20	89,947,083	484,052,917	574,000,000	5,000,000	23,700,000	545,300,000
		41~44층	8	89,947,083	484,052,917	574,000,000	5,000,000	23,700,000	545,300,000
84C	101동(3호)	5~9층	5	84,652,353	453,347,647	538,000,000	5,000,000	21,900,000	511,100,000
		10~19층	10	86,855,203	465,144,797	552,000,000	5,000,000	22,600,000	524,400,000
		21~30층	10	88,113,974	471,886,026	560,000,000	5,000,000	23,000,000	532,000,000
		31~40층	10	89,530,091	479,469,909	569,000,000	5,000,000	23,450,000	540,550,000
		41~44층	4	89,530,091	479,469,909	569,000,000	5,000,000	23,450,000	540,550,000
84D	102동(1호,2호)	5~9층	10	85,514,034	457,485,966	543,000,000	5,000,000	22,150,000	515,850,000
		10~19층	20	87,718,816	469,281,184	557,000,000	5,000,000	22,850,000	529,150,000
		20~29층	20	89,136,176	476,863,824	566,000,000	5,000,000	23,300,000	537,700,000

■ 발코니 확장 공사비

- 전 세대 발코니 확장으로 시공되었으며 발코니 확장에 따른 별도 비용 없음(무상)

▣ 홈페이지 주소 : http://www.centreville-theopera.co.kr

※ 본 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오 행위 등에 대하여는 청약자 및 계약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의바랍니다.

Ⅰ 공급내역 및 공급금액

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 대구광역시 북구청 건축주택과-46438호 (2022.09.21.)로 입주자모집공고 승인

■ 공급위치 : 대구광역시 북구 칠성동2가 302-141번지 일원

■ 공급규모 : 아파트 지하 4층, 지상 29~44층 2개동 총 245세대 [특별공급 128세대(일반[기관추천] 24세대, 다자녀가구 24세대, 신혼부부 49세대, 노부모부양 7세대, 생애최초 24세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 입주시기 : 2026년 04월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타공용면적(지하주차장등)	계약면적	세대별대지지분	총공급세대수	특별공급 세대수 기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	계	일반공급세대수	최하층 우선배정세대수
민영주택	2022000656	01	084.3435A	84A	84.3435	31.5436	115.8871	50.3963	166.2834	14.1567	78	7	7	16	2	7	39	39	1
		02	084.5992B	84B	84.5992	32.0048	116.6040	50.5491	167.1531	14.1996	78	8	8	16	3	8	43	35	1
		03	084.0574C	84C	84.0574	31.2374	115.2948	50.2253	165.5201	14.1086	39	4	4	7	1	4	20	19	1
		04	084.8022D	84D	84.8022	31.3932	116.1954	50.6703	166.8657	14.2336	50	5	5	10	1	5	26	24	1
	합계										245	24	24	49	7	24	128	117	4

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : ㎡ / 원)

주택형(약식표기)	동/호	층구분	해당세대수	분양가격 대지비	건축비	합계	계약금[10%] 1차 계약시	2차계약시(30일이내)	중도금[60%] 1회[10%] 2023.02.28	2회[10%] 2023.08.28	3회[10%] 2024.01.28	4회[10%] 2024.07.28	5회[10%] 2025.01.28	6회[10%] 2025.07.28	잔금[30%] 입주 시
84A	101동(1호, 5호)	5~9층	10	94,097,751	504,802,249	598,900,000	10,000,000	49,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	179,670,000
		10~19층	20	94,883,339	509,016,661	603,900,000	10,000,000	50,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	181,170,000
		21~30층	20	95,684,639	513,315,361	609,000,000	10,000,000	50,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	182,700,000
		31~40층	20	96,470,227	517,529,773	614,000,000	10,000,000	51,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	184,200,000
		41~44층	8	97,255,815	521,744,185	619,000,000	10,000,000	51,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	185,700,000
84B	101동(2호, 4호)	5~9층	10	94,162,374	506,737,626	600,900,000	10,000,000	50,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	180,270,000
		10~19층	20	94,961,555	511,038,445	606,000,000	10,000,000	50,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	181,800,000
		21~30층	20	95,745,066	515,254,934	611,000,000	10,000,000	51,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	183,300,000
		31~40층	20	96,528,577	519,471,423	616,000,000	10,000,000	51,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	184,800,000
		41~44층	8	97,312,088	523,687,912	621,000,000	10,000,000	52,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	186,300,000
84C	101동(3호)	5~9층	5	93,605,362	501,294,638	594,900,000	10,000,000	49,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	178,470,000
		10~19층	10	94,407,829	505,592,171	600,000,000	10,000,000	50,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000
		21~30층	10	95,194,561	509,805,439	605,000,000	10,000,000	50,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	181,500,000
		31~40층	10	95,981,293	514,018,707	610,000,000	10,000,000	51,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	183,000,000
		41~44층	4	96,768,024	518,231,976	615,000,000	10,000,000	51,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	184,500,000
84D	102동(1호,2호)	5~9층	10	94,002,444	502,897,556	596,900,000	10,000,000	49,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	179,070,000
		10~19층	20	94,742,621	506,857,379	601,600,000	10,000,000	50,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	180,480,000
		20~29층	20	95,545,791	511,154,209	606,700,000	10,000,000	50,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	182,010,000

■ 발코니 확장 공사비

- 전 세대 발코니 확장으로 시공되었으며 발코니 확장에 따른 별도 비용 없음(무상)

▣ 홈페이지 주소 : http://www.centreville-theopera.co.kr

※ 본 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오 행위 등에 대하여는 청약자 및 계약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의바랍니다.

Ⅰ 공급내역 및 공급금액

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 대구광역시 북구청 건축주택과-46438호 (2022.09.21.)로 입주자모집공고 승인

■ 공급위치 : 대구광역시 북구 칠성동2가 302-141번지 일원

■ 공급규모 : 아파트 지하 4층, 지상 29~44층 2개동 총 245세대 [특별공급 128세대(일반[기관추천] 24세대, 다자녀가구 24세대, 신혼부부 49세대, 노부모부양 7세대, 생애최초 24세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 입주시기 : 2026년 04월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타공용면적(지하주차장등)	계약면적	세대별대지지분	총공급세대수	특별공급 세대수 기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	계	일반공급세대수	최하층 우선배정세대수
민영주택	2022000656	01	084.3435A	84A	84.3435	31.5436	115.8871	50.3963	166.2834	14.1567	78	7	7	16	2	7	39	39	1
		02	084.5992B	84B	84.5992	32.0048	116.6040	50.5491	167.1531	14.1996	78	8	8	16	3	8	43	35	1
		03	084.0574C	84C	84.0574	31.2374	115.2948	50.2253	165.5201	14.1086	39	4	4	7	1	4	20	19	1
		04	084.8022D	84D	84.8022	31.3932	116.1954	50.6703	166.8657	14.2336	50	5	5	10	1	5	26	24	1
	합계										245	24	24	49	7	24	128	117	4

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : ㎡ / 원)

주택형(약식표기)	동/호	층구분	해당세대수	분양가격 대지비	건축비	합계	계약금[10%] 1차 계약시	2차계약시(30일이내)	중도금[60%] 1회[10%] 2023.02.28	2회[10%] 2023.08.28	3회[10%] 2024.01.28	4회[10%] 2024.07.28	5회[10%] 2025.01.28	6회[10%] 2025.07.28	잔금[30%] 입주 시
84A	101동(1호, 5호)	5~9층	10	94,097,751	504,802,249	598,900,000	10,000,000	49,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	59,890,000	179,670,000
		10~19층	20	94,883,339	509,016,661	603,900,000	10,000,000	50,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	60,390,000	181,170,000
		21~30층	20	95,684,639	513,315,361	609,000,000	10,000,000	50,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	182,700,000
		31~40층	20	96,470,227	517,529,773	614,000,000	10,000,000	51,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	61,400,000	184,200,000
		41~44층	8	97,255,815	521,744,185	619,000,000	10,000,000	51,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	185,700,000
84B	101동(2호, 4호)	5~9층	10	94,162,374	506,737,626	600,900,000	10,000,000	50,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	60,090,000	180,270,000
		10~19층	20	94,961,555	511,038,445	606,000,000	10,000,000	50,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	60,600,000	181,800,000
		21~30층	20	95,745,066	515,254,934	611,000,000	10,000,000	51,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	61,100,000	183,300,000
		31~40층	20	96,528,577	519,471,423	616,000,000	10,000,000	51,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	61,600,000	184,800,000
		41~44층	8	97,312,088	523,687,912	621,000,000	10,000,000	52,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	62,100,000	186,300,000
84C	101동(3호)	5~9층	5	93,605,362	501,294,638	594,900,000	10,000,000	49,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	59,490,000	178,470,000
		10~19층	10	94,407,829	505,592,171	600,000,000	10,000,000	50,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000
		21~30층	10	95,194,561	509,805,439	605,000,000	10,000,000	50,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	60,500,000	181,500,000
		31~40층	10	95,981,293	514,018,707	610,000,000	10,000,000	51,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	61,000,000	183,000,000
		41~44층	4	96,768,024	518,231,976	615,000,000	10,000,000	51,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	61,500,000	184,500,000
84D	102동(1호,2호)	5~9층	10	94,002,444	502,897,556	596,900,000	10,000,000	49,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	59,690,000	179,070,000
		10~19층	20	94,742,621	506,857,379	601,600,000	10,000,000	50,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	180,480,000
		20~29층	20	95,545,791	511,154,209	606,700,000	10,000,000	50,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	60,670,000	182,010,000

■ 주택형 표시 안내

공고상(청약시) 주택형	084.3435A	084.5992B	084.0574C	084.8022D
약식표기	84A	84B	84C	84D

※ 주택형의 구분은 공고상의 표기이며, 모델하우스 및 각종 홍보 제작물은 약식으로 표현되었으니, 청약 및 계약 시 주택형에 대한 혼돈 방지에 특히 유의하시기 바랍니다.

Ⅱ 특별공급 신청자격 및 당첨자 선정방법

■ 특별공급 신청자격별 · 주택형별 공급세대수

구분		84A	84B	84C	84D	합 계
일반(기관추천) 특별공급	국가유공자	2	2	1	1	6
	장기복무 제대군인	1	1	1	1	4
	10년 이상 장기복무군인	1	1	1	1	4
	중소기업 근로자	2	3	1	1	7
	장애인	1	1	0	1	3
다자녀가구 특별공급		7	8	4	5	24
신혼부부 특별공급		16	16	7	10	49
노부모부양 특별공급		2	3	1	1	7
생애최초 특별공급		7	8	4	5	24
합 계		39	43	20	26	128

Ⅲ 일반공급 신청자격 및 당첨자 선정방법

■ 입주자저축 순위별 요건

구분	순위	주택형	청약관련 신청자격
민영주택	1순위	전 주택형, (전용 85㎡이하)	■ 전용면적 85㎡ 이하 : 가점제 (40%) 및 추첨제 (60%) 적용, 가점제 낙첨자는 추첨제 대상자로 자동 전환됨. ■ 최초 입주자모집공고일 현재 입주자저축 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자, (가점제 접수) ① 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 납입인정금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자, ② 청약부금에 가입하여 6개월이 경과되고 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 납입인정금액이 지역별 전용면적85㎡ 이하 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자, ③ 청약저축에 가입하여 6개월이 경과되고 현재 납입인정 범위 내에서 최초 입주자모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자, ④ 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자
	2순위	전 주택형	■ 입주자모집공고일 현재 예치금액과 상관없이 청약예 · 부금 및 주택청약종합저축(포함)에 가입한 자

Ⅳ 청일정 및 장소, 구비서류

■ 신청일정 및 장소

구분	신청대상자	신청일시	신청방법	신청장소
특별공급	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	2022.10.04(화) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30) (사업주체 견본주택 : 10:00~14:00)	인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰)	• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 • 사업주체 견본주택 (대구광역시 동구 신천동 299-1번지)
일반공급	1순위	2022.10.05(수) 09:00~17:30		• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 • 청약통장 가입은행 창구
	2순위	2022.10.06(목) 09:00~17:30		

Ⅴ 당첨자 발표 및 계약일정

■ 일정 및 계약장소

구분	신청대상자	당첨자 및 동 · 호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
특별공급	일반(기관추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초	• 일시: 2022.10.17.(월) • 확인방법 - 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 * 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서로 로그인 후 조회 가능	• 일시 - 2022.10.28.(금)~2022.10.30.(일) (10:00~16:00) • 장소 - 당사 견본주택 (장소 : 대구광역시 동구 신천동 299-1번지)
일반공급	1순위		
	2순위		

■ 특별공급 당첨자(예비입주자) 구비서류(계약체결 전 서류심사 기간 내 제출)

구분	서류유형 필수	추가(해당자)	해당서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항
공통서류	O		특별공급신청서, 무주택서약서	본인	견본주택 비치(특별공급신청서의 경우 청약Home에서 청약한 경우 생략)
	O		주민등록표등본 (상세)	본인	주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의관계 포함하여 발급요망
	O		인감증명서, 인감도장	본인	용도 : 주택공급신청용, 또는 본인서명사실확인서(용도 : 주택공급신청용) ※본인서명사실확인서는 대리인 접수 및 계약불가 ※ 본인 발급분에 한해 가능하며, 대리발급분은 절대 불가함
	O		신분증	본인	주민등록증, 운전면허증 또는 여권
	O		청약통장순위 (가입) 확인서	본인	청약통장 가입은행으로부터 순위(가입)내역 발급 또는 주택청약 서비스 청약Home 홈페이지에서 청약통장 순위(가입)확인서 발급[장애인, 국가유공자, 철거주택소유자 제외, 청약Home에서 청약한 경우 생략]
	O		주민등록표초본 (상세)	본인	주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 · 사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	O		출입국사실증명원	본인 직계존속 직계비속	현 거주지 및 거주기간 등 확인, 주민번호 전체 표시(기관추천 특별공급 제외) 발급기간 : 당첨자 생년월일~입주자모집공고일 현재로 설정, 출입국기록출력 여부 Y로 발급 (주민센터 또는 정부24) ※ 단, 아래의 경우 부양가족에 제외 - 직계존속 : 입주자모집공고일 기준 최근3년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우 - 30세 미만 미혼자녀 : 입주자모집공고일 기준 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우 - 30세 이상 미혼자녀